

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 15

Rusthollin alueen katusuunnitelmat, Tasanne

TRE:5856/10.03.02/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Sivenius Jouni

Valmistelijan yhteystiedot

Katuinsinööri Petri Keivaara, puh. 050 382 6459, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus

Rusthollinkadun välillä Rusthollinrinne–Rusthollinpolku, Rusthollinpolun ja Purovainionpolun katusuunnitelmat numero 1/23185, 1/23186 ja 1 /23187, Tasanteen kaupunginosassa, hyväksytään kustannusarvioineen muistutuksista huolimatta siten muutettuna, että Purovainionpolku merkitään yhdistetyksi pyörätieksi ja jalkakäytäväksi.

Rusthollinkadun välillä Rusthollinrinne–Rusthollinpolku kunnossapitoluokaksi määrätään luokka 3 sekä Rusthollinpolun ja Purovainionpolun kunnossapitoluokaksi luokka B1.

Alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Perustelut

Asemakaavassa on esitetty muutaman erillispientalon ja pientalon muodostaman kokonaisuuden rakentaminen Tasanteen kaupunginosaan Olkahistenlahden lounaisrannalle. Asemakaavalla mahdollistetaan myös tonttikadun sekä jalankulun ja pyöräilyn reittien rakentaminen, jotka tulevat toimimaan samalla osana yleiskaavan osoittamaa keskuspuistoverkoston virkistysyhteystarvetta.

Katusuunnitelmat on laadittu asemakaavassa merkittyjen katualueiden toteuttamista varten. Katusuunnitelmissa on esitetty muun muassa katujen sijainnit, korkeusasemat, pintamateriaalit, valaistus ja pintavesien kuivatus.

Rusthollinkatu välillä Rusthollinrinne–Rusthollinpolku

Rusthollinkadun katusuunnitelma koskee nykyisen tonttikadun jatkeeksi muodostuvaa noin 150 metriä pitkää uutta päättyvää katuosuutta, jonka linjaus mukailee nykyistä Rusthollinpolkua. Asfalttipäällysteisen ajoradan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

leveys on 5,5 metriä. Uusien tonttien puoleiseen reunaan on osoitettu reunakivi. Rusthollinkadun ja Rusthollinrinteen liittymän tuntumaan on suunniteltu jätteiden yhteiskeräyspiste. Kadun itä-/eteläpuolelle on osoitettu pysäköintikielto.

Rusthollinpolku

Rusthollinpolku on noin 90 metriä pitkä murskepintainen yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä, jonka leveys on 3,0 metriä. Väylä alkaa Rusthollinkadun jatkeen päästä jatkuen Kolmelankadulle johtavaan pyörätiehen ja jalkakäytävään saakka. Väylän linjaus mukailee nykyistä Rusthollinpolun linjausta.

Purovainionpolku

Purovainionpolku on noin 40 metriä pitkä nykyisen polkumaisen väylän jatke, joka liittyy Rusthollinkatuun. Uusi osuus on 3,0 metriä leveä murskepintainen yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä, jolle ei järjestetä talvikunnossapitoa.

Kohteiden rakennustyöt sisältyvät kaupunkiympäristön palvelualueen alustavaan vuoden 2026 vuosisuunnitelmaan.

Rusthollinkadun välillä Rusthollinrinne–Rusthollinpolku kustannusarvio on noin 96 000 euroa (101 €/m²).

Rusthollinpolun kustannusarvio on noin 26 000 euroa (84 €/m²).

Purovainionpolun kustannusarvio on noin 8000 euroa (67 €/m²).

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet julkisesti nähtävillä 3.12. – 17.12.2025. Ehdotuksia vastaan on tehty kolme muistutusta.

Muistutus 1

Muistutuksessa huomautetaan, että Rusthollinpolku sijoittuu osittain Kumpulan yhteisalueen omistamalle maa-alueelle. Kumpulan yhteisalueen hoitokunta on ollut Tampereen kaupunkiin yhteydessä tästä asiasta jo asemakaavavaiheessa. He esittävät, että kaupunki lunastaisi Rusthollinpolun maa-alueet itselleen, jolloin kaupunki myös vastaisi kadun toteuttamisesta ja ylläpidosta. Lisäksi muistutuksessa esitetään, että Rusthollinpolulle asetetaan ajoeste moottoriajoneuvoliikenteen hillitsemiseksi.

Vastine muistutukseen 1

Kaupunki toteuttaa ja ylläpitää Rusthollin alueen kadut normaaliin tapaan. Rusthollinpolku sijoittuu osittain vanhan ja osittain uuden asemakaavan mukaiselle katualueelle. Maa-alueita ei ole vielä lunastettu vanhan asemakaava-alueen osalta. Tampereen kaupunki on kuitenkin käynnistänyt alueiden lunastusprosessin. Katusuunnitelma voidaan siten hyväksyä omistussuhteista riippumatta. Kaupunki rakentaa kuitenkin lunastamattoman osuuden vasta maakauppojen vahvistumisen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Ajoesteitä laitetaan pyöräteille ja jalkakäytävillä erittäin harvoin. Lähtökohtaisesti liikennemerkeillä esitetään, millaisilla ajoneuvoilla on sallittua tai kiellettyä ajaa milläkin väylällä. Kaupungissa on vastaavia kohtia todella paljon, eikä ajoesteiden laaja käyttö ole tarkoituksenmukaista. Esteiden asentamisen lisäksi tällaiset laitteet vaativat huoltoa ja ylläpitoa ja ne haittaavat esimerkiksi kunnossapitokaluston ja pelastusajoneuvojen liikkumista väylillä. Ainakaan tässä vaiheessa Rusthollinpolulle ei ole aiheellista laittaa ajoesteitä.

Muistutus 2

Muistutuksessa huomautetaan, että Purovainionpolulle merkityn jalkakäytävän liikennemerkin sekä lisäkilven -ei talvikunnossapitoa yhdistelmää ei pitäisi käyttää kuntaliiton liikennemerkkiohjeen mukaisesti.

Muistutus 3

Muistutuksessa esitetään pyöräilyn sallimista Purovainionpolulla. Muistutuksessa kerrotaan, että Purovainionpolulla ja sen jatkeella olevalla puistoväylällä on tällä hetkellä pyöräilyä. Nämä väylät on asemakaavassa esitetty kävely- ja pyöräily-yhteydeksi ja myös kaupungin pyöräliikenteen tavoiteverkossa yhteys on osoitettu seudulliseksi ulkoilureitiksi.

Vastine muistutuksiin 2 ja 3

Purovainionpolku on asemakaavassa ja kaupungin pyöräliikenteen tavoiteverkossa määritelty pyöräilyn sallivaksi väyläksi. Täten katusuunnitelmaa on ehdotusvaiheen jälkeen muutettu siten, että Purovainionpolulle esitetty jalkakäytävän liikennemerkki on korvattu yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän merkillä.

Toimivalta: Hallintosäännön 22 §:n momenttien 1-2 mukaan yhdyskuntalautakunnan tehtävänä on järjestää kaupunkirakenteen kehittämistä kokonaisuutena, kaupunkisuunnittelua, rakentamista ja ylläpitoa koskevat palvelut sekä viranomaispalvelut. Lautakunnan tehtävänä on vastata kestävästä kaupunkikehityksen ja ympäristöpolitiikan linjausten ja sitoumusten koordinaatiosta, toimeenpanosta, hankkeistamisesta ja seurannasta sekä rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevista valmistelutehtävistä. Lautakunnalle kuuluu liikenteen hallinta lukuun ottamatta ympäristö- ja rakennusjaostolle sekä Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnalle kuuluvia tehtäviä. Lautakunnalle kuuluu tulvariskien ja hulevesien hallinta sekä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja hulevesijärjestelmän vaikutusalueen määrittäminen. Lautakunta toimii lainsäädännön mukaisena viranomaisena edellä mainituissa asioissa.

Tiedoksi

Muistuttajat, Petri Leppänen, Leena Tala

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- 1 Liite yla 27.1.2026 Rusthollin ak KS katujärjestelypiirustus 23185 23186 23187
- 2 Liite yla 27.1.2026 Rusthollinkatu KS pituusleikkaus ja tyypipoikkileikkaus 23185
- 3 Liite yla 27.1.2026 Rusthollinpolku KS pituusleikkaus ja tyypipoikkileikkaus 23186
- 4 Liite yla 27.1.2026 Purovainionpolku KS pituusleikkaus ja tyypipoikkileikkaus 23187
- 5 Liite yla 27.1.2026 Sijaintikartta Rustholli
- 6 Liite yla 27.1.2026 Rustholli muistutus 1
- 7 Liite yla 27.1.2026 Rustholli muistutus 2
- 8 Liite yla 27.1.2026 Rustholli muistutus 3

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 30.1.2026 kaupungin internetsivuille www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 30.1.2026

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere
30.01.2026

Jonna Koivumäki
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hallintovalitus

§15

Hallintovalitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.